**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области извещает об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель населенных пунктов и объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Липецкой области.**

Управлением имущественных и земельных отношений Липецкой области приняты следующие нормативные правовые акты:

- **приказ от 27.10.2021 №120** «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель населенных пунктов на территории Липецкой области и среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам) Липецкой области» (опубликован 04.11.2021 на [«Официальном интернет-портале правовой информации»)](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/4801202111040002);

**-** [**приказ от 27.10.2021 №121**](http://10.248.42.10/deloweb/getfile.aspx/Приказ%20№121/Приказ%20№121%20от%2027.10.2021.pdf) «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Липецкой области» (опубликован 02.11.2021 на [«Официальном интернет-портале правовой информации»](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/4801202111020001)).

Приказы вступают в силу по истечении одного месяца после дня их официального опубликования. Для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, сведения о кадастровой стоимости вышеуказанных объектов недвижимости будут применяться **с 1 января 2022 года.**

Заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, рассматриваются на основании статьи 21 [Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»](http://uizo.ru/wp-content/uploads/237-FZ-ot-03.07.2016.pdf).

С заявлением об исправлении ошибок в [ОБУ «Центр кадастровой оценки»](http://cko48.ru/) вправе обратиться любые юридические и физические лица, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления. Заявление может быть подано **в течение пяти лет** со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о соответствующей кадастровой стоимости. Заявление может быть подано лично, почтовым отправлением или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

[Форма](file:///\\10.36.0.17\uizo_nas\КовалевАВ\ИльченкоСЛ\03%20-%20Отдел%20обеспечения%20кадастровой%20деятельности%20и%20оценки\Чаплыгина\%23ГКО\ГКО%202021%20нас,%20ОКС\ПРИКАЗЫ%20утверждение%20КС\Извещение\Форма%20заявления%20об%20исправлении%20ошибок.rtf) заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, и требования к его заполнению утверждены Приказом Росреестра от 06.08.2020 №П/0286 «Об утверждении формы заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, требований к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».

**Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, должно содержать:**

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер телефона для связи с заявителем, почтовый адрес и адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

2) кадастровый номер объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого подается заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

3) указание на содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с указанием (при необходимости) номеров страниц (разделов) отчета, на которых находятся такие ошибки, а также обоснование отнесения соответствующих сведений, указанных в отчете, к ошибочным сведениям.

С формой заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, можно ознакомиться на официальном сайте [ОБУ «Центр кадастровой оценки](http://cko48.ru/)» в разделе [«Формы документов»](http://cko48.ru/kadastrovaya-otsenka/documents).

Срок рассмотрения заявления об исправлении ошибок – **30 дней** со дня его поступления в бюджетное учреждение.

**Предоставление разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, и рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, осуществляется ОБУ «Центр кадастровой оценки» по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Крайняя, д. 7, тел.: (4742) 28-68-93, официальный сайт:** [**http://cko48.ru/**](http://cko48.ru/)**.**