**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области извещает об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель населенных пунктов и объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Липецкой области.**

Управлением имущественных и земельных отношений Липецкой области приняты следующие нормативные правовые акты:

- **приказ от 27.10.2021 №120** «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель населенных пунктов на территории Липецкой области и среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам) Липецкой области» (опубликован 04.11.2021 на [«Официальном интернет-портале правовой информации»)](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/4801202111040002);

**-** [**приказ от 27.10.2021 №121**](http://10.248.42.10/deloweb/getfile.aspx/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20%E2%84%96121/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20%E2%84%96121%20%D0%BE%D1%82%2027.10.2021.pdf) «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Липецкой области» (опубликован 02.11.2021 на [«Официальном интернет-портале правовой информации»](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/4801202111020001)).

Приказы вступают в силу по истечении одного месяца после дня их официального опубликования. Для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, сведения о кадастровой стоимости вышеуказанных объектов недвижимости будут применяться **с 1 января 2022 года.**

Заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, рассматриваются на основании статьи 21 [Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»](http://uizo.ru/wp-content/uploads/237-FZ-ot-03.07.2016.pdf).

С заявлением об исправлении ошибок в [ОБУ «Центр кадастровой оценки»](http://cko48.ru/) вправе обратиться любые юридические и физические лица, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления. Заявление может быть подано **в течение пяти лет** со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о соответствующей кадастровой стоимости. Заявление может быть подано лично, почтовым отправлением или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

[Форма](file:///%5C%5C10.36.0.17%5Cuizo_nas%5C%D0%9A%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D0%B5%D0%B2%D0%90%D0%92%5C%D0%98%D0%BB%D1%8C%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%BE%D0%A1%D0%9B%5C03%20-%20%D0%9E%D1%82%D0%B4%D0%B5%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%B5%D1%81%D0%BF%D0%B5%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BA%D0%B0%D0%B4%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%20%D0%B8%20%D0%BE%D1%86%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%B8%5C%D0%A7%D0%B0%D0%BF%D0%BB%D1%8B%D0%B3%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5C%23%D0%93%D0%9A%D0%9E%5C%D0%93%D0%9A%D0%9E%202021%20%D0%BD%D0%B0%D1%81%2C%20%D0%9E%D0%9A%D0%A1%5C%D0%9F%D0%A0%D0%98%D0%9A%D0%90%D0%97%D0%AB%20%D1%83%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%9A%D0%A1%5C%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%5C%D0%A4%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%20%D0%B7%D0%B0%D1%8F%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BE%D0%B1%20%D0%B8%D1%81%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%BE%D1%88%D0%B8%D0%B1%D0%BE%D0%BA.rtf) заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, и требования к его заполнению утверждены Приказом Росреестра от 06.08.2020 №П/0286 «Об утверждении формы заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, требований к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».

**Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, должно содержать:**

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер телефона для связи с заявителем, почтовый адрес и адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

2) кадастровый номер объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого подается заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

3) указание на содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с указанием (при необходимости) номеров страниц (разделов) отчета, на которых находятся такие ошибки, а также обоснование отнесения соответствующих сведений, указанных в отчете, к ошибочным сведениям.

С формой заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, можно ознакомиться на официальном сайте [ОБУ «Центр кадастровой оценки](http://cko48.ru/)» в разделе [«Формы документов»](http://cko48.ru/kadastrovaya-otsenka/documents).

Срок рассмотрения заявления об исправлении ошибок – **30 дней** со дня его поступления в бюджетное учреждение.

**Предоставление разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, и рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, осуществляется ОБУ «Центр кадастровой оценки» по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Крайняя, д. 7, тел.: (4742) 28-68-93, официальный сайт:** [**http://cko48.ru/**](http://cko48.ru/)**.**